
AVISO DE CONVOCATORIA PARA PRESENTACIÓN DE COTIZACIONES

SE INVITA CORDIALMENTE A TODOS LOS OFERENTES INTERESADOS A PARTICIPAR EN EL PROCESO DE PRESENTACIÓN DE COTIZACIONES PARA EL ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CIUDAD DE VILLANUEVA, DEPARTAMENTO DE CORTÉS. EL INMUEBLE SERÁ DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE ESTADO EN EL DESPACHO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL.

La Secretaría de Estado en el Despacho de Trabajo y Seguridad Social (SETRASS) requiere instalación de una oficina en la ciudad de Villanueva, Departamento de Cortés, con el fin de ampliar la cobertura de los servicios que se brindan a la población en general.

En este sentido se invita a todas las personas interesadas en participar en el arrendamiento del inmueble a presentar sus respectivas cotizaciones, las cuales deberán contener los siguientes datos:

- Una cotización la cual deberá estar a nombre de la Secretaría de Estado en el Despacho de Trabajo y Seguridad Social (SETRASS).
- RTN a nombre de la SETRASS.
- RTN a nombre del dueño cotizante .
- Valor mensual del arrendamiento ofrecido, con el impuesto sobre venta incluido.
- Especificaciones detalladas del inmueble.

Adicionalmente, los interesados deberán adjuntar a la cotización los siguientes documentos:

- Escritura Pública del inmueble debidamente inscrita en el Instituto de la Propiedad (IP).
- Poder de representación, debidamente autenticado por Notario Público, en caso de que la persona que presente la cotización actúe en representación del propietario del inmueble.
- Solvencia Municipal (Si el inmueble no pertenece a una persona Jurídica).
- Permiso de Operación (Si el inmueble pertenece a una persona jurídica).
- Si fuere una empresa la arrendadora, deberá adjuntar la correspondiente
- Escritura de la misma debidamente inscrita.
- Solvencia Fiscal extendida por el Servicio de Administración de Renta de Honduras.
- Fotocopia del RTN de la empresa o propietario del inmueble.
- Fotocopia del Documento Nacional de Identificación Nacional (DNI).
- PIN SIAFI a nombre del propietario del inmueble.

Adicionalmente, el interesado en participar debe estar bajo el régimen de facturación del SAR, (Facturación CAI).

El inmueble requerido debe contar como mínimo de cuatrocientos metros cuadrados (400M2), apto para oficina.

Las cotizaciones, acompañadas de la documentación solicitada, deberán ser entregadas en las Oficinas de la Secretaría de Estado en el Despacho de Trabajo y Seguridad Social (SETRASS), ubicada en el sexto piso, del edificio cuerpo bajo "B" en el área de la Subgerencia de Recursos Materiales y Servicios Generales. La fecha límite para la presentación será el martes 05 de agosto de 2025 a las 11:00 a.m. No se aceptarán cotizaciones después de esta fecha y hora.

Es importante destacar que este proceso no corresponde a una Licitación Pública o Licitación Privada o ningún tipo de modalidad de adquisición regida por la Ley de Contratación del Estado, ya que este tipo de contratación sigue un procedimiento especial establecido en las Disposiciones Generales de Presupuesto vigentes para el año 2025, sin embargo, las SETRASS con el fin de promover la publicidad, transparencia e igualdad, así como la libre competencia, damos apertura a que los oferentes interesados presenten cotizaciones, con el objetivo de evaluar las ofertas presentadas y así adjudicar el arrendamiento al propietario del inmueble que mejor se ajuste a las necesidades de la Secretaría de Estado.

Tegucigalpa M.D.C., jueves 31 de julio de 2025

Atentamente;

Abg. Francisco Javier Varela Salgado

Subgerente de Recursos Materiales y Servicios Generales

Secretaría de Estado en el Despacho de Trabajo y Seguridad Social (SETRASS)